

### **1.1.1. PRODUCTO 1 – Diseño Arquitectónico**

Deberá contener como mínimo la Memoria de Ingeniería del Diseño Ejecutivo de los componentes que se citan en los sub ítem detallados a continuación. Además, se deberá presentar los planos de relevamiento, propuesta y detalles de cada componente, a modo ilustrativo, no limitativo se desarrolla la siguiente lista de componentes que mínimamente deben integrar el producto:

- i. Planta de intervención dentro del predio de implantación de la Planta conforme al sistema de tratamiento propuesto
- ii. Planta de intervención urbana para los emisarios, redes de conducción y/o colectoras, plantas de estaciones de impulsión, esquemas de instalaciones y de disposición final del efluente.
- iii. Planta y detalles constructivos de todos los componentes.
- iv. Secciones transversales de los sitios de intervención
- v. Planialtimetría de los sitios de intervención.
- vi. Perspectivas de situaciones e intervención urbana
- vii. Imágenes satelitales y de geoposicionamiento
- viii. Planilla de cómputos métricos y presupuestos por unidades de medida, precios parciales y totales.
- ix. Diseños de instalaciones generales y especiales
- x. Memoria de Diseño
- xi. Memoria de cálculos
- xii. Diseños estructurales
- xiii. Plan de implementación de ejecución.

#### **Protocolo de aprobación Inter partes de los productos:**

En primera instancia el Contratista deberá presentar, dentro de los treinta (30) días calendarios a partir de la OIE el Producto 1.

La Contratante a través de su organismo de competencia dispondrá de hasta 10 días calendarios para analizar la presentación y formular las observaciones de fondo y forma que estime pertinente, pudiendo en consecuencia exigir las rectificaciones que correspondan.

En segunda instancia el Contratista deberá presentar, luego de recibidas las observaciones de la Contratante sobre el Producto 1 y antes de los cuarenta y cinco (45) días calendarios de la OIE, el Producto 1 ajustado, la Contratante dispondrá de hasta diez (10) días calendario posteriores a la presentación del Producto 1 ajustado para analizarlo y volver a formular las observaciones de fondo y forma que estime pertinentes, pudiendo exigir las rectificaciones que correspondan. Para eventuales nuevas observaciones la Contratista dispondrá nuevamente de hasta diez (10) días calendario para corregirlas y presentar una nueva edición completa del informe, la Contratante a su vez dispondrá de hasta diez (10) días calendarios para analizarlo y presentar su evaluación. La Contratante se reserva el derecho de rescindir el contrato por incumplimiento de la Contratista a partir de los noventa (90) días calendarios de la OIE si ésta no ajustara el diseño ejecutivo de la Planta las expectativas de la contratante.

En caso de incumplimiento en tiempo y forma con la presentación de alguno de los informes, se aplicará una multa de UM 5.000 por día de atraso hasta que se entregue el informe correspondiente a satisfacción plena de la contratante.

El plazo que insuma la revisión del Contratante no se computará como parte del plazo de atraso a los efectos de la valoración de la multa por la presentación de un informe insatisfactorio. Los atrasos del Contratante en presentar su evaluación de los informes generarán una prórroga en los plazos de la Contratista directamente vinculados (plazo para la presentación del siguiente informe, plazo de obra y plazo del contrato). Los atrasos del Contratista en la presentación de los informes no generarán prórrogas de ninguna clase. Las enmiendas que la Contratista deba introducir al diseño ejecutivo y programación de las obras para satisfacer el proceso de evaluación no generarán el derecho a reclamo de mayores costos. Los informes deberán contar con el aval técnico del Coordinador de Ingeniería, del Arquitecto y de cada Especialista involucrado en el Diseño en respectivas Memoria de Ingeniería.

Se deberá entender que la aprobación que la Contratante otorgue al diseño ejecutivo y programación de las obras no libera de responsabilidades al Contratista en lo referente al logro de los estándares y el índice de servicio establecido ni limita posteriormente a la Contratante a exigir y sancionar ante eventuales incumplimientos de los mismos.

#### **1.1.2. PRODUCTO 2 – Proyecto Ejecutivo de Instalaciones+**

Este producto mínimamente y a modo ilustrativo, deberá contener:

- i. Planos, memorias, diagramas y detalles de Instalaciones hidrosanitarias de la planta de tratamiento según el sistema adoptado y de la red de emisarios y/o colectoras con sus respectivos equipamientos y programas complementarios requeridos (estaciones de bombeo, de impulsión, de servicio, etc.)
- ii. Planos, memoria, diagramas y detalle de las Instalaciones complementarias y de servicios requeridas por el conjunto integrado por la Planta de tratamiento y su red de disposición y atenuación de efluentes cloacales;
- iii. Proyecto de Instalaciones Eléctricas de media y baja tensión, iluminación interior y exterior, acometidas, equipamiento electromecánico de bombeo, impulsión extracción, atenuación ascensores y montacargas, etc., (plantas, diagramas y detalles);
- iv. Señalética particular del servicio y urbana (peatonal y de tránsito vehicular)
- v. Legajo de ejecutivo obras
- vi. Computo métricos y presupuesto ajustado
- vii. Especificaciones técnicas de construcción.
- viii. Equipamiento a ser proveído.
- ix. Legajo y Glosario para presentación municipal

El protocolo de aprobación del Producto 2 es similar al establecido para el producto 1 con única particularidad que el producto 2 deberá ser presentado antes de los sesenta (60) días de la emisión de la OIE.

#### **1.1.3. Producto 3: Proyecto Ejecutivo final**

La contratista elaborará el Proyecto ejecutivo de la Planta de Tratamiento y red de emisarios con disposición final de efluentes cloacales para el Hospital Distrital de Villa Elisa de manera tal que no se requiera contratar diseños complementarios posteriores; sin ser limitativo, el proyecto deberá contener:

- i. Memoria Descriptiva de toda la Planta de tratamiento y red de emisarios con disposición final de efluentes cloacales del HDVE.
- ii. Memoria justificativa del sistema adoptado para la Planta de tratamiento de tratamiento de efluentes cloacales para el HDVE.
- iii. Memoria de Cálculo, datos y estadísticas con proyecciones del Proyecto.
- iv. Planos del conjunto y detalles de las obras civiles a ejecutar.
- v. Planos del conjunto y detalles de las instalaciones hidráulicas, sanitarias y de producción requeridas.
- vi. Planos del conjunto y detalles de las instalaciones eléctricas y electromecánicas.
- vii. Cómputo Métrico y Presupuesto.
- viii. Cronograma de Ejecución
- ix. Legajo de Planos “as built” de la Planta de tratamiento y red de emisario de efluentes con disposición final de efluentes cloacales del HDVE.
- x. Especificaciones técnicas de equipos (Hojas de datos y catálogos)
- xi. Manual de operación
- xii. Manual de mantenimiento.
- xiii. Glosario de fallas, causas posibles y soluciones.
- xiv. Planos municipales aprobados
- xv. Proyecto de impacto ambiental aprobado
- xvi. Reportes del Plan de Gestión y Aprobación del Plan de Gestión socioambiental aprobado.

El protocolo de aprobación del Producto 3 es similar al establecido para el producto 1 y 2 con única particularidad que el producto 3 deberá ser presentado y aprobado antes de los sesenta noventa (90) días de la emisión de la OIE.

DISEÑO EJECUTIVO APROBADO	CONSTRUCCION	FUNCIONAMIENTO OPERATIVO		
		EQUIPAMIENTO Y MONTAJE	OPERACIÓN	MANTENIMIENTO
Presentación y aprobación del Producto N° 1. Presentación y aprobación del Producto N° 2. Presentación y aprobación del Producto N° 3.	Construcción de la obra de conformidad con las Especificaciones Técnicas, las condiciones del Contrato, las Especificaciones Particulares, el Diseño aprobado por el Contratante.	Ejecución de las actividades relativas a los rubros y actividades descritas en las planillas de cómputo métrico conforme a cronograma de obras aprobados y de acuerdo a las especificaciones técnicas	Actividades y faenas contratadas descritas en las memorias, planilla de cómputos, realidades cotidianas con miras a la preservación de la infraestructura edilicia e instalaciones	Actividades y faenas programadas y contratadas en base a la memoria ejecutiva, plande trabajo aprobado, planillas de cómputos y requerimientos emergentes en la infraestructura edilicia e instalaciones

ÍTEM	DESCRIPCION
1	Diseño y Proyecto Ejecutivo de la Planta
2	Construcción y montaje
3	Operación, mantenimiento y capacitación del personal